



**VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
DIREKTORIAUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL KAUNO MARIŲ REGIONINIO PARKO IR JO ZONŲ BEI BUFERINĖS APSAUGOS  
ZONOS RIBŲ PLANO IR KAUNO MARIŲ REGIONINIO PARKO TVARKYMO PLANO  
KOREGAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2021 m. liepos 1 d. Nr. V-145

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo 28 straipsniu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 30 straipsniu, Saugomų teritorijų specialiųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ir kultūros ministrų 2020 m. birželio 3 d. įsakymu Nr. D1-330/IV-706 „Dėl saugomų teritorijų specialiųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“, Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. 377 „Dėl Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo“, 10.2.1 punktu:

1. N u s t a t a u, kad pradamas Kauno marių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano (toliau – Ribų planas), patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 829 „Dėl Kauno marių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano patvirtinimo“, ir Kauno marių regioninio parko tvarkymo plano (toliau – Tvarkymo planas), patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugsėjo 19 d. įsakymu Nr. D1-624 „Dėl Kauno marių regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“, koregavimo (specialiojo planavimo) procesas, kurio tikslas sudaryti palankesnes sąlygas plėtoti laivybą, vandens turizmą Kauno mariose, atsižvelgiant į išaugusius lankytojų srautus bei poreikius ir siekiant ištaisyti technines klaidas, numatyti galimybę plėsti su vidaus vandenų transportu susijusią bei kitą būtiną infrastruktūrą.

2. T v i r t i n u Ribų ir Tvarkymo planų korektūros planavimo darbų programą (pridedama).

3. P a v e d u Kraštovaizdžio apsaugos skyriaus:

3.1. vedėjai Agnei Jasinavičiūtei organizuoti ir koordinuoti Ribų ir Tvarkymo planų rengimą, kai Valstybės įmonė Vidaus vandens kelių direkcija raštu informuos Tarnybą apie viešųjų pirkimų procedūrų metu atrinktą Kauno marių regioninio parko Ribų ir Tvarkymo planų korektūros (savivaldybės lygmens specialiojo planavimo) rengėją;

3.2. vyr. specialistei Laimai Dabregaitei Teritorijų planavimo įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti planavimo sąlygų Ribų ir Tvarkymo planams rengti gavimą, informacijos, aktualios teritorijų planavimui, surinkimą, vykdyti Planavimo organizatoriaus funkcijas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

Direktorius

Albertas Stanislovaitis

PATVIRTINTA

Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie  
Aplinkos ministerijos direktoriaus  
2021 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. V-145

## KAUNO MARIŲ REGIONINIO PARKO IR JO ZONŲ BEI BUFERINĖS APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANO IR KAUNO MARIŲ REGIONINIO PARKO TVARKYMO PLANO KOREKTŪROS RENGIMO DARBŲ PROGRAMA

### I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. **Planavimo objektas** – Kauno marių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano (toliau – Ribų planas), patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 829 „Dėl Kauno marių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano patvirtinimo“, ir Kauno marių regioninio parko tvarkymo plano (toliau – Tvarkymo planas), patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugsėjo 19 d. įsakymu Nr. D1-624 „Dėl Kauno marių regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“, korektūros parengimas.

2. **Planuojama teritorija** – Kauno marių regioninio parko koreguojamų dalių ribų schema pridedama (1 priedas).

3. **Planavimo organizatorius** – Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

4. **Teritorijų planavimo lygmuo ir rūšis** – savivaldybės lygmuo, specialiojo teritorijų planavimo dokumentai (Ribų planas, tvirtinamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės, Tvarkymo planas – Aplinkos ministro).

5. **Visuomenės informavimo tvarka** – supaprastinta.

6. Ribų ir Tvarkymo planų korektūra rengiama vadovaujantis Saugomų teritorijų įstatymu, Teritorijų planavimo įstatymu, Saugomų teritorijų specialiųjų planų rengimo taisyklėmis, Saugomų teritorijų tipiniais apsaugos reglamentais, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais ir kitais teisės aktais, susijusiais su specialiuoju saugomų teritorijų planavimu, veiklos reglamentavimu, pagal sutarties su planų rengėjais techninėje užduotyje numatytus reikalavimus. Ribų ir Tvarkymo planus sudaro grafiškai (Ribų plano ir Tvarkymo plano brėžiniai) ir raštu išreikšti sprendiniai, aiškinamasis raštas ir planavimo procedūrų dokumentai. Raštu išreikšti sprendiniai yra sudėtinė aiškinamojo rašto dalis. Aiškinamojo rašto struktūra ir brėžinių turinys prireikus gali būti keičiami arba tikslinami abipusiu planavimo organizatoriaus ir plano rengėjo susitarimu.

7. Planavimo metu įvertinama rekreacinė teritorijos apkrova ir poreikis, turima su planuojamos teritorijos naudojimu susijusi informacija, o nustačius kad jos nepakanka – rengėjai atlieka trūkstamus tyrimus. Teritorijos vystymo koncepcija nerengiama, nepriklausomas profesinis vertinimas neatliekamas.

8. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (toliau – SPAV) – atliekama atranka, kurią atlikus bus nuspręsta privaloma ar neprivaloma atlikti Ribų ir Tvarkymo planų korektūros SPAV.

### II SKYRIUS TERITORIJŲ PLANAVIMO UŽDAVINIAI

9. Planavimo uždaviniai:

9.1. išnagrinėti galimybes sudaryti prielaidas valstybės nuosavybėje esančios prieplaukos (T. Masiulio g. 21 B, Kaunas) statuso keitimui į uostą – pagal poreikį išplėsti urbanizuotos rekreacinės aplinkos (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zoną bei pateikti pasiūlymus dėl uostui priskirtinos akvatorijos;

9.2. numatyti galimybę valstybinėje žemėje įrengti stovyklavietes ir poilsivietes bei kitą reikalingą rekreacinę infrastruktūrą;

9.3. įvertinus gamtos vertybių išsidėstymą bei teritorijos naudojimo perspektyvas, pakoreguoti Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Jakštonių k. esančią intensyvaus pritaikymo (poilsio parkų) (MRi) kraštovaizdžio tvarkymo zoną, atsižvelgiant į nustatytą žemės sklypui (unik. Nr. 4950-0007-0112) pagrindinę naudojimo paskirtį, pagal poreikį išplėsti urbanizuotos rekreacinės aplinkos (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zoną.

9.4. pakoreguoti Ribų ir Tvarkymo planų sprendinius, prieštaraujančius patvirtinto žemės sklypų Marių g. 83, 83A, 83B, 83C, 83D, 83E Kaune, detaliojo plano sprendiniams.

### **III SYRIUS PLANAVIMO PROCESO ETAPAI**

10. Numatoma Ribų ir Tvarkymo planų korektūros rengimo darbų eiga:

10.1. parengiamasis etapas, kurio metu paskelbiama visuomenės informavimo priemonėse ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemoje (<http://www.tpdris.lt>) apie priimtą sprendimą dėl ribų ir tvarkymo planų korektūros rengimo pradžios ir planavimo tikslų;

10.2. teritorijų planavimo dokumentų sprendinių rengimo etapas, kurį sudaro:

10.2.1. esamos būklės analizės stadija;

10.2.2. sprendinių konkretizavimo stadija – parengiami Ribų ir Tvarkymo planų korektūros projektai;

10.3. baigiamasis etapas, kurį sudaro:

10.3.1. specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių viešinimas – parengtų teritorijų planavimo dokumentų viešinimas supaprastinta tvarka; sprendinių derinimas su institucijomis, prireikus, organizuojamas papildomas viešinimas, ginčų nagrinėjimas teisės aktų nustatyta tvarka;

10.3.2. teritorijų planavimo dokumentų tikrinimo stadija – projektų tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje;

10.3.3. teritorijų planavimo dokumentų tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

### **IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

11. Parengiami Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl Ribų plano koregavimo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo dėl Tvarkymo plano koregavimo patvirtinimo projektai ir lyginamieji projektų variantai.

12. Pasiūlymų teikimo tvarka: pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatoriui teikiami raštu ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laiką iki viešo supažindinimo pabaigos. Pasibaigus viešinimo stadijai, pasiūlymai dėl Ribų ir Tvarkymo planų sprendinių nepriimami.

13. Ne vėliau kaip 10 darbo dienų prieš sprendinių aptarimą bei viešinimą, sprendinius būtina aptarti su planavimo organizatoriumi.

14. Planavimo darbų pristatyme, sprendinių aptarimuose su visuomene, suinteresuotomis institucijomis, rengiant atsakymus į pasiūlymus dėl planavimo sprendinių turi dalyvauti plano rengėjas.

15. Procedūrų dokumentai turi būti įforminti Teritorijų planavimo įstatymo ir jį įgyvendinančių teisės aktų nustatyta tvarka. Ribų ir Tvarkymo planų korektūros sprendiniai turi būti suderinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir patikrinti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje.